



Veranstaltungen & Seminare

1. Halbjahr 2018

Über den BFW

Dem BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen als Interessenvertreter der mittelständischen Immobilienwirtschaft gehören derzeit rund 1.600 Mitgliedsunternehmen an. Zum BFW gehören acht Landesverbände, die jeweils vor Ort die Schnittstelle zwischen Politik und Wirtschaft sowie Wissenschaft und Industrie bilden. Für Nordwestdeutschland vertritt der

Landesverband Niedersachsen/Bremen die Interessen seiner Mitglieder, kennt die regionalen Besonderheiten der Märkte und wirkt an wohnungs- und städtebaulichen Entscheidungen der Politik mit.

Werden auch Sie Mitglied in einem starken Verband. Weitere Informationen finden Sie auch unter www.bfw-nb.de.

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Mitglieder,



zuverlässige Informationen und kontinuierliche Kommunikation sind in unserer Branche von entscheidender Bedeutung, um rechtzeitig und souverän auf Veränderungen im Markt reagieren zu können. Als Verband der mittelstän-

dischen privaten Immobilienwirtschaft im Nordwesten bietet Ihnen der BFW Niedersachsen/Bremen mit einem vielfältigen Seminarprogramm aktuelle Brancheninformationen rund um die Wertschöpfungskette Immobilie.

Aber nicht nur Fachinformationen stehen bei uns im Vordergrund. Wir bieten Ihnen zugleich die Möglichkeit, mit Branchenpartnern ins

Gespräch zu kommen. Ob in geladener Runde beim Jahresempfang oder beim nordwestdeutschen Immobilien Golf Cup abseits des Büroalltags – mit unseren Veranstaltungen bieten wir Ihnen eine breite Netzwerkplattform. Auf den folgenden Seiten finden Sie einen Überblick unserer Veranstaltungen und Seminare für das erste Halbjahr 2018.

Wir freuen uns, Sie bei einer der nächsten Veranstaltungen zu begrüßen.

Beste Grüße

A handwritten signature in blue ink that reads "Dirk Streicher". The signature is written in a cursive, flowing style.

Dirk Streicher,
Vorstandsvorsitzender

Veranstaltungen

2. Jahresempfang

Gemeinsam das neue Jahr einläuten – Ende Januar bietet der Jahresempfang als Auftaktveranstaltung in 2018 Gelegenheit zum Austausch und Netzwerken mit Branchenkollegen in stilvollem Ambiente mit Blick auf den Maschsee.

Datum: Dienstag, 30. Januar 2018

Ort: Restaurant Die Insel, Hannover



36. Hannover-Forum: Landesverbandstag

Facharbeitskreise, Impulsvorträge, Podiumsdiskussion – neben der Mitgliederversammlung bietet der Landesverbandstag unter dem Motto „Unbewegliches bewegen“ ein umfassendes Rahmenprogramm rund um aktuelle Branchenthemen.

Datum: Dienstag, 17. April 2018

Ort: Hotel- und Congresszentrum
Wienecke XI., Hannover

Parlamentarischer Abend

Die rot-grüne Landesregierung geht in das letzte Drittel der laufenden Legislaturperiode. Anlass, um unter der Fragestellung „Quo vadis Bremen“ die für die Branche zuständigen politischen Akteure einzuladen und über die weiteren Vorhaben und deren Umsetzung zu reden.

Datum: Mai 2018

Ort: Havana-Lounge, Bremen





5. nordwestdeutscher Immobilien Golf Cup

Bei der schwungvollen Netzwerkveranstaltung können sich Golfprofis und Schnupperer in freizeitlicher Atmosphäre ungezwungen mit Branchenkollegen und Netzwerkpartnern austauschen und abseits des Büroalltags auf den Weiten des Achimer Grüns entspannen.

Datum: Juni 2018

Ort: Achimer Golfclub e.V., Achim bei Bremen

„Bauvertragsrecht“

Das neue Bauvertragsrecht im BGB mit neuen Regelungen zum Bauträgervertragsrecht tritt zum 1. Januar 2018 in Kraft. Damit wird – in Teilen – das Bauträgerrecht geändert und ergänzt. Im Seminar werden folgende Punkte aus anwaltlicher und notarieller Sicht erörtert: Werkvertragliche und kaufrechtliche Komponenten des Bauträgervertrags, Errichtung / Sanierung einer Immobilie und

Übereignung des Baugrundstücks / Wohneigentums, Zahlungsvoraussetzungen gemäß Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), neue Besonderheiten für den Bauträgervertrag mit Verbrauchern.

Ort: Hannover

Datum: Januar 2018

„Bauträger“

Im Seminar wird über die empfehlenswerte Aufbauorganisation eines Bauträgerprojektes informiert. Der Schwerpunkt liegt auf der werkvertraglichen Seite des Bauträgervertrages, also auf der Bauleistung selbst. Dazu zählen Themen wie die Bauherrenorganisation und die Bauherrenaufgaben und deren Pflichten.

Welche Pflichten kann man delegieren, welche nicht? Weiter wird der Vertragsschluss mit dem Generalunternehmer oder mit einzelnen Unternehmen thematisiert.

Ort: Hannover

Datum: Februar 2018

„Baurecht, Arbeitsrecht, Haftung für Bauleiter“

Im Seminar geht es in erster Linie um die Verantwortlichkeiten eines Bauleiters im Auftrag eines Bauträgers. Welche Rechte und welche Pflichten hat der Bauleiter, wie geht er mit Baumängeln und von Sub-Unterneh-

mern verschuldeten Verzögerungen um, welche Haftungsrisiken bestehen.

Ort: Bremen und Hannover

Datum: Februar 2018

„Bauträger: Vergaberecht“

Im Seminar wird erläutert, welche gesetzlichen Regelungen bei der Vergabe von Bauleistungen zu beachten sind. Auch das Thema Korruption wird behandelt. Des Weiteren geht es um die Frage, welche Handlungsmöglichkeiten es gibt, wenn

Handwerkerleistungen nicht vergeben werden können und keine Angebote auf Ausschreibungen vorliegen.

Ort: Hannover

Datum: März 2018

„Baurecht und WEG-Recht“

Das Niedersächsische Baurecht unterliegt ständigen Veränderungen. In diesem Seminar geht es um aktuelle Fragen des Baurechts, insbesondere um die Veränderungen der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) in Bezug auf Barrierefreiheit und Inklusion. Der zweite Teil des Seminars befasst sich mit der aktuellen Rechtsprechung rund um das Thema „Übergabe von Gemeinschaftseigen-

tum“ und der praktischen Umsetzung der im Oktober 2017 veröffentlichten und somit rechtlich verbindlich gewordenen Berufszugangsregelungen für WEG-Verwalter und Makler.

Ort: Braunschweig

Datum: März 2018

„Geförderter Wohnbau“

Wohnbau und bezahlbares Wohnen sind die großen Herausforderungen der Branche. Wie aber kann Wohnbau finanziert werden? Wenngleich die Finanzierungen momentan noch sehr günstig sind, zeichnen sich Zinsanpassungen nach oben hin ab. Somit nehmen Wohnbauförderungen und der gezielte Einsatz von Fördermitteln in der Zukunft einen

hohen Stellenwert ein. Im Seminar werden die aktuellen Förderprogramme vorgestellt und verdeutlicht, wie sie miteinander kombiniert werden können und welche Regularien einzuhalten sind.

Ort: Hannover und Braunschweig

Datum: Juni 2018



Landesverband
Niedersachsen/Bremen

Veranstalter:

**BFW Landesverband Freier Immobilien- und
Wohnungsunternehmen Niedersachsen/Bremen e.V.**

Hohenzollernstraße 26, 30161 Hannover

Telefon: 05 11 / 38 88 54 86

Telefax: 05 11 / 38 88 54 87

info@bfw-nb.de | www.bfw-nb.de

Ansprechpartner:

Geschäftsführer David Jacob Huber