



Landesverband  
Niedersachsen/Bremen

## 12. nordwestdeutsche Immobiliennacht

---

**Strategien, Trends, Innovationen:  
Wo liegen die Chancen?**

**Donnerstag, 14. November 2024 ab 16:00 Uhr**  
ATLANTIC Hotel Galopprennbahn  
Ludwig-Roselius-Allee 2, 28329 Bremen



## Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Mitglieder,

einerseits sprechen die weiter sinkenden Baugenehmigungszahlen eine deutliche Sprache, andererseits mehren sich Einschätzungen von Branchenexperten, dass die Talsohle im Wohnungsbau durchschritten sei.

Ganz gleich welcher Prognose man folgt: für die kommenden Jahre ist die Branche selbst gefordert, Lösungen zu finden, um Projekte wirtschaftlich, nachhaltig und bezahlbar zu realisieren. Dazu entwickeln Bauträger, Projektentwickler und Wohnungsunternehmen teils ganz eigene Strategien. Darüber hinaus zeichnen sich Trends ab, die es bei der zukünftigen Projektentwicklung zu berücksichtigen gilt. Und zu guter Letzt werden Innovationen zum Motor, um die drastisch gestiegenen Baukosten zu senken.

Bei der 12. nordwestdeutschen Immobiliennacht geht es nicht um den Blick in die Glaskugel, sondern um Chancen, die die Branche in diesen herausfordernden Zeiten ergreifen kann.

Wir laden Sie herzlich ein. Seien Sie am 14. November in Bremen dabei, wenn der BFW Niedersachsen/Bremen e.V. mit Politik, Verwaltung und Unternehmen aus der Praxis diskutiert. Wir freuen uns auf Ihre Beteiligung.

Mit besten Grüßen

Ihr Vorstand des BFW Niedersachsen/Bremen e.V.



**Dirk Streicher** | Delta Bau AG



**Philipp Weber** | Dipl. Ing. Weber Massivhaus GmbH



**Frank Vierkötter** | Interhomes AG



Guido Attabra



Frank Doods



Mark Holz



David Jacob Huber



Björn Jesse

Jan Northoff Photography

# Programm

16:00 **Empfang**

16:30 **Grußworte**

- Dirk Streicher, Vorstandsvorsitzender BFW Niedersachsen/Bremen e.V.
- Prof. Dr. Iris Reuther, Senatsbaudirektorin der Freien Hansestadt Bremen
- Frank Doods, Staatssekretär im Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

17:00 **Wohnimmobilien 2025+: Beeinflussen neue Trends den Wohnungsmarkt?**

Mark Holz, Head of Research, Dr. Lübke & Kelber GmbH

17:30 **„never waste a good crisis“**

Carl Smeets, Leiter der Region West, BPD Immobilienentwicklung GmbH

18:00 Buffet

19:00 **Neue Mitglieder stellen sich vor**

David Jacob Huber, Geschäftsführer BFW Niedersachsen/Bremen e.V.

19:15 **Strategien, Trends, Innovationen: Wo liegen die Chancen?**

- Guido Attabra, Chief Business Development Officer, Viebrockhaus AG
- Mark Holz, Head of Research, Dr. Lübke & Kelber GmbH
- Björn Jesse, Partner und Geschäftsführer, Drees & Sommer SE
- Stefan Nökel, Senior Manager gewerbliches Immobiliengeschäft, Sparkasse Bremen AG
- Carl Smeets, Leiter der Region West, BPD Immobilienentwicklung GmbH

20:00 **Abschluss und Get-together mit Musik**

Moderation: Oliver Nöthen, Geschäftsführer, fjel GmbH



Stefan Nökel



Oliver Nöthen



Prof. Dr. Iris Reuther



Carl Smeets



Dirk Streicher



Landesverband  
Niedersachsen/Bremen

### Veranstalter:

BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen  
Niedersachsen/Bremen e.V., Hohenzollernstraße 26, 30161 Hannover  
Telefon: 05 11 / 38 88 54 86 | [info@bfw-nb.de](mailto:info@bfw-nb.de) | [www.bfw-nb.de](http://www.bfw-nb.de)

### Ansprechpartner:

Geschäftsführer David Jacob Huber

Mit Anmeldung erklärt sich der Teilnehmer mit den Allgemeinen  
Geschäftsbedingungen des BFW Niedersachsen/ Bremen e.V. einverstanden:  
[www.bfw-nb.de/agn](http://www.bfw-nb.de/agn)

### Teilnahmebeiträge:

129,- € zzgl. MwSt. für BFW-Mitglieder  
179,- € zzgl. MwSt. für Nichtmitglieder  
499,- € zzgl. MwSt. für Mitarbeiter\*innen  
von Industrie- und Dienstleistungsunternehmen



### Wichtige Hinweise:

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Es gilt die Reihenfolge der Anmeldung.

### Veranstaltungsort:

ATLANTIC Hotel Galopprennbahn  
Ludwig-Roselius-Allee 2, 28329 Bremen

