

# Organisatorisches

## Veranstaltungsort:

DKB-Standort Dresden, 7. Etage  
Wilsdruffer Straße 3  
01067 Dresden

## Teilnahmegebühr (zzgl. MwSt.):

BFW-Mitglieder: 60,- Euro  
DKB-Gäste: 60,- Euro  
Gäste: 90,- Euro

Anmeldungen mit dem beiliegenden Anmeldebogen  
an [veranstaltung@bfw-bund.de](mailto:veranstaltung@bfw-bund.de)

Online Tickets unter [www.bfw-bund.de](http://www.bfw-bund.de)

**ANMELDESCHLUSS: 31. OKTOBER 2018**

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
auf dem Anmeldeformular.

Die Anzahl der Teilnehmer ist begrenzt.

Die Buchungen werden nach Eingangsdatum  
vorgenommen.



Bundesverband Freier  
Immobilien- und Wohnungs-  
unternehmen  
und  
Landesverband  
Mitteldeutschland



Bundesverband Freier  
Immobilien- und Wohnungs-  
unternehmen  
und  
Landesverband  
Mitteldeutschland

## BFW Bauträger- Verwalter-Dialog

**7. November 2018**

**15.00 – 20.00 Uhr**

DKB-Standort Dresden  
Wilsdruffer Straße 3  
01067 Dresden

präsentiert von:



**Anmeldeschluss:  
31. Oktober 2018**

### Veranstalter

BFW Bundesverband Freier Immobilien-  
und Wohnungsunternehmen e.V.  
Französische Straße 55 · 10117 Berlin  
[www.bfw-bund.de](http://www.bfw-bund.de)

BFW Landesverband Mitteldeutschland e.V.  
Turnerweg 6 · 01097 Dresden  
[www.bfw-mitteldeutschland.de](http://www.bfw-mitteldeutschland.de)



# Grußwort

Sehr geehrte Damen und Herren,

der BFW Bauträger-Verwalter-Dialog bietet einen fachübergreifenden Erfahrungsaustausch zwischen Bauträgern und Verwaltern. Insbesondere die Herausforderungen von der Projektentwicklung über die Abnahme bis zum Gewährleistungsmanagement stehen hierbei im Fokus.

Die Veranstaltung bietet Einblicke in das Gelingen einer sicheren Planung, in effiziente Refinanzierungsstrategien und klärt über juristische Fallstricke während der gesamten Projektphase auf.

Anhand von Best Practice Beispielen werden Erfahrungen ausgetauscht und Lösungen sowie Handlungsempfehlungen für die Region Dresden diskutiert.

Der BFW Bauträger-Verwalter-Dialog wird präsentiert von der DKB Deutsche Kreditbank AG.

Wir laden Sie herzlich zum fachlichen Austausch ein und freuen uns auf Ihr Kommen.

**Andreas Ibel**

Präsident BFW Bundesverband  
Freier Immobilien- und Wohnungs-  
unternehmen e.V.

**Frank Müller**

Vorsitzender  
BFW Landesverband  
Mitteldeutschland e.V.

# Programm BFW Bauträger-Verwalter-Dialog

**15.00 Uhr**

## Begrüßung

*RA Christian Bruch*, Bundesgeschäftsführer  
BFW Bundesverband e.V., Berlin  
*Frank Müller*, Vorsitzender BFW Landes-  
verband Mitteldeutschland e.V., Dresden  
*Silvio Hagemann*, DKB AG, Fachbereichs-  
leiter Wohnen, Bereich Infrastruktur  
*Steffen Haumann*, DKB AG, Regional-  
leiter Südost

**15.10 Uhr**

## Bedarfsermittlung Region Dresden

Was wird gebraucht? Was wird gebaut?  
Wie gelingt die Refinanzierung und die  
Planungssicherheit im Bestand?  
*Christian Dutschmann*, DKB AG,  
Standort Dresden

**15.40 Uhr**

## Rechtsanwälte im Dialog:

Juristische Fallstricke von Projekt-  
entwicklung über Abnahme bis  
Gewährleistung erfolgreich meistern  
*RA Christian Bruch*, Bundesgeschäftsführer  
BFW Bundesverband e.V., Berlin  
*RA André Leist*, Fachanwalt für Miet-  
recht und Wohnungseigentumsrecht,  
Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden

**16.10 Uhr**

## Kaffeepause

**16.40 Uhr**

## Idealablauf von der Projektentwicklung über Abnahme bis Gewährleistung ...

... **Best Practice Bauträger**  
*Berndt Dietze*, Geschäftsführer Baywobau  
Dresden Baubetreuung GmbH, Dresden

... **Best Practice Verwalter**  
*Ivonne Kutzner*, Geschäftsführerin  
Königstadt Brack GmbH, Berlin

**17.20 Uhr**

## Diskussionsrunde Praxischeck

**Moderation:** *Franco Höfling*, Justiziar  
BFW Bundesverband e.V., Berlin

*Ralf Bormann*, Geschäftsführer  
HBH Immobilien GmbH, Dresden  
*Berndt Dietze*, Geschäftsführer  
Baywobau Dresden Baubetreuung  
GmbH, Dresden  
*Mathias Eißner*, Geschäftsführer  
EMV Dresden Immobilienreuehand  
Gesellschaft mbH, Dresden  
*Ivonne Kutzner*, Geschäftsführerin  
Königstadt Brack GmbH, Berlin  
*Frank Müller*, Geschäftsführer  
R&M GmbH Real Estate &  
Management, Dresden  
*Frank Wießner*, Geschäftsführer  
Max Wießner Baugeschäft GmbH,  
Dresden

**18.00 Uhr**

## Gemeinsamer Ausklang und Gespräche

**20.00 Uhr**

## Ende der Veranstaltung

**Die Veranstaltung wird moderiert von:**  
*Carmen Mörbe*, DKB AG, Standort Dresden,  
Standort-Leiterin

